



CITTÀ DI BRA
PROVINCIA DI CUNEO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ESTRATTO DAL VERBALE DELL'ADUNANZA DEL 25 FEBBRAIO 2016
PUNTO N. 11 DELL'ORDINE DEL GIORNO.

D.C.C. N. 11 DEL 25.2.2016

OGGETTO: L. 27 DICEMBRE 2013 N. 147 E S.M.I. IMPOSTA UNICA COMUNALE.
COMPONENTE TASI (TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI). DETERMINAZIONE
ALIQUEUTE E DETRAZIONI.

Al momento della trattazione del presente atto, sono presenti i Sigg.ri: CONTERNO BIAGIO (PRESIDENTE), SIBILLE BRUNA (SINDACO), AMAJOU ABDERRAHMANE, AMBROGIO MARIELLA, ASTEGIANO LIVIO, BERGESIO ALBERTO, ELLENA MARCO, FERRERO PIETRO, GEMMA EVELINA, ISU MARINA, MARENGO ROBERTO, MILAZZO MARIA GIOVANNA, PANERO SERGIO, SOMAGLIA MASSIMO, TRIPODI DAVIDE (TOT. N.15).

Risultano, pertanto, assenti i Sigg.ri: ALLASIA CLAUDIO, CORNAGLIA SEBASTIANO (TOT. N.2).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione dell'Assessore alle Finanze.

Vista la proposta di deliberazione predisposta dalla Ripartizione Finanziaria su impulso d'Ufficio.

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione.

Premesso che:

- Con la legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 11/03/2015 si è approvato il Regolamento per la disciplina dall'Imposta Unica Comunale.

- Con deliberazione sottoposta all'approvazione del Consiglio in data odierna, della citata legge di stabilità per il 2016 e dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997 si è provveduto ad aggiornare il suddetto specifico regolamento che determina la disciplina per l'applicazione della IUC.

Considerato che occorre determinare le aliquote e le detrazioni per ciascuna componente della nuova imposta, e ritenuto in particolare di determinare, con il presente atto, le aliquote e detrazioni relative alla componente TASI, di cui sopra.

Rilevato che:

- Con il termine "servizi indivisibili" si intendono quei servizi svolti dal Comune a favore della cittadinanza e dei quali sono potenziali fruitori tutti i cittadini;

- I limiti massimi dell'aliquota Tasi sono determinati dai commi 676 e 677 dell'art. 1 della citata Legge di Stabilità così come modificati dall'art. 1 del D.L. n. 16 del 6 marzo 2014;

- Tali aliquote sono applicate alla base imponibile corrispondente sostanzialmente a quella stabilita per l'IMU;

- Con decorrenza 2015 si era inteso escludere dalla componente TASI, oltreché tutti i terreni e anche tutti i fabbricati assoggettati ad IMU, ad eccezione delle abitazioni principali "di lusso", con conseguente rettifica delle aliquote IMU al fine di semplificare e ridurre gli adempimenti per i contribuenti mantenendo l'entità del gettito tributario complessivo;

- La Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità per l'anno 2016) ha profondamente innovato l'imposta in esame escludendo in particolare dalla base imponibile gli immobili destinati ad abitazione principale ed eccezione di quelli considerati di lusso;

- Per effetto di tale esclusione non occorre più determinare le detrazioni spettanti alle abitazioni principali non di lusso essendo state le stesse, e le relative pertinenze, escluse dalla base imponibile dal comma 14 dell'art. 1 della citata legge di stabilità 2016;

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 28 del regolamento IUC in corso di approvazione è necessario indicare per l'anno 2016 i servizi ed i relativi costi che saranno coperti dalla Tasi anche solo parzialmente.

Considerato che la citata Legge di stabilità 2016 al comma 26 obbliga gli enti locali a confermare le misure delle aliquote e le agevolazioni previste per il 2015 e dunque non rimane che confermare tali misure.

Considerato che l'esclusione dalla Tasi delle abitazioni principali non di lusso comporterà, anche in considerazione del basso livello dell'aliquota ordinaria, un drastico ridimensionamento del gettito che sarà limitato alle abitazioni principali di lusso agli immobili merce ed ai fabbricati strumentali agricoli

Rilevato che, stante l'aleatorietà della componente principale della base imponibile residua, costituita dagli "immobili - merce", soggetti per natura a frequenti variazioni, l'applicazione delle residue aliquote vigenti alla base imponibile rende difficile prevedere un gettito in linea con quello passato e la previsione di entrata è stata conseguentemente ridotta ad € 30.000.

Vista la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità per l'anno 2014) e in particolare i commi dal 639 al 705 nei quali è stata istituita l'imposta comunale unica (IUC).

Vista la Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità per l'anno 2016) e in particolare i commi 14 e 26.

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, ed in particolare l'art. 175 del citato Decreto Legislativo n. 267/2000.

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241, recante : “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni.

Preso atto che:

- l'adozione della presente deliberazione rientra nella competenza del Consiglio Comunale ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446 e dell'art. 26, comma 3, lettera i) del D.P. Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e dell'art. 29 dello Statuto comunale;
- l'argomento è stato illustrato nella Commissione Consiliare Finanze nelle sedute dedicate all'esame del bilancio e particolarmente nelle sedute del 9, 16 e 23 febbraio 2016.

Dato atto che sulla proposta di deliberazione è stato rilasciato dal suddetto Responsabile del Servizio Finanziario il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.

Sentita la discussione dei presenti in merito, avvenuta nel contesto della trattazione della deliberazione C.C. n. 4/2016 registrata su apposito supporto informatico agli atti del Comune, da cui risultano gli interventi dei Sigg.ri:

- PRESIDENTE
- FOGLIATO (Assessore al bilancio)
- TRIPODI
- SINDACO
- BAILO (Assessore alla Polizia Municipale)
- MARENGO
- ISU
- ELLENA
- AMBROGIO
- ASTEGIANO
- MILAZZO
- PANERO
- FERRERO
- BERGESIO
- SOMAGLIA
- CRAVERO (Assessore all'ambiente).

A seguito dell'avvenuta votazione, nei termini sotto riportati e proclamati dal Presidente:

Presenti	n. 15
Assenti	n. 2 (Allasia, Cornaglia)
Votanti	n. 15
Maggioranza richiesta	n. 8
Favorevoli	n. 10
Contrari	n. 5 (Ellena, Marengo, Panero, Somaglia, Tripodi),

DELIBERA

1) Ai sensi dell'art. 28 del Regolamento Comunale IUC, di cui in premessa, di dare atto che i costi, desunti dagli stanziamenti risultanti dal Bilancio Preventivo, dei servizi indivisibili alla cui copertura è destinata la TASI per l'anno 2016 sono i seguenti:

- Servizio viabilità e Illuminazione pubblica 1.345.342 euro
- Servizi Demografici e stato civile 340.650 euro
- Protezione civile 126.873 euro
- Parchi ed altri servizi di tutela ambientale 296.776 euro

TOTALE € 2.109.641

2) Di confermare per l'anno 2016, per il calcolo della componente TASI dell'Imposta Unica Comunale, le seguenti aliquote già in vigore nell'anno precedente:

- Speciale dello 0,33% per le abitazioni principali, appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le relative pertinenze, così come definite dal comma 2° dell'art. 13 D.L. n. 201 /2011 convertito in Legge n. 214 del 22 dicembre 2012, nonché per le abitazioni assimilate all'abitazione principale ai sensi dell'art.19 del Regolamento Comunale in materia ;
- Ordinaria dello 0,05% per tutti gli altri fabbricati, a destinazione abitativa e non, ad eccezione di quanto stabilito al successivo punto 3).

3) Di dare atto che con l'esclusione per legge dalla base imponibile delle abitazioni principali censite nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/8-5, A/6 e A/7 e delle relative pertinenze, non occorre più confermare le detrazioni di imposta previste per l'anno precedente per tale fattispecie e che pertanto l'aliquota speciale dello 0,33% si applicherà unicamente alle abitazioni principali accatastate alle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, senza la previsione di alcuna detrazione, come peraltro già previsto per il 2015. Mentre l'aliquota ordinaria dello 0,05% continuerà ad applicarsi unicamente ai fabbricati esclusi dalla base imponibile IMU ad eccezione naturalmente delle abitazioni principali non di lusso, come sopra escluse per legge.

4) Di dare atto che la presente deliberazione verrà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 446/1997.

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to DOTT. BIAGIO CONTERNO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. CLAUDIO CHIANESE

RIPARTIZIONE AMMINISTRATIVA – UFFICIO SEGRETERIA

Copia conforme all'originale valida solo per uso amministrativo.

Bra, lì 07 marzo 2016

L'ADDETTO
MILANESIO MARINA SERENA *

* Firma apposta con sistema automatizzato ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs. n. 39 del 12/02/1993

PARTI CHE VERRANNO SOTTOSCRITTE IN ORIGINALE SOLO A SEGUITO DELLA DECORRENZA DEI TERMINI DI LEGGE

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è rimasta pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di BRA per 16 giorni interi e consecutivi dal 07 marzo 2016 al 22 marzo 2016 compreso, senza opposizioni, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

BRA, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18 marzo 2016 per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

BRA, li

IL SEGRETARIO GENERALE