



CITTA' DI BRA

PROVINCIA DI CUNEO

RIPARTIZIONE FINANZIARIA / UFFICIO TRIBUTI

Determinazione tariffe della Tassa rifiuti (TARI) Anno 2020

COSTI

Suddivisione costi tra utenze domestiche e non domestiche:

Utenze	Costi fissi	Costi variabili	Totale
Domestiche	1.557.238,20 €	1.105.318,27 €	2.662.556,47 €
Non domestiche	749.781,35 €	941.567,42 €	1.691.348,77 €
Totale	2.307.019,55 €	2.046.885,69 €	4.353.905,24 €

UTENZE DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	1.557.238,20	/	Superficie ponderata (1)	1.618.591,69	=	Quf (quota unitaria €/mq)	€ 0,96209452
-------------	--------------	---	--------------------------	--------------	---	-------------------------------------	-----------------

(1) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Ka)

Quota fissa suddivisa per numero componenti

Numero componenti	superfici per calcolo (2)	KA	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi	Quota fissa (€/mq/anno)
1	700.161,7	0,8	560.129,36	€ 538.897,39	0,76968

2	479.328,10	0,94	450.568,41	€ 433.489,41	0,90437
3	258.742,3	1,05	271.679,41	€ 261.381,28	1,01020
4	199.928,8	1,14	227.918,83	€ 219.279,46	1,09679
5	59.227	1,23	72.849,21	€ 70.087,83	1,18338
6 o più	27.266,5	1,3	35.446,45	€ 34.102,84	1,25072
Totale	1.724.654,40		1.618.591,68	€ 1.557.238,20	

(2) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Qtà rifiuti domestiche	9.739.982,39	/	Utenze ponderate (3)	18.659,66	=	Quv (quota unitaria di produzione Kg/utenza)	521,9808
Costi variabili	€ 1.105.318,27	/	Qtà rifiuti domestiche	9.739.982,39	=	Cu (Costo unitario €/Kg)	€ 0,11348257
Quv * Cu (quota variabile per singola utenza) =				€ 59,2357226746561			

(3) Utenze ponderate: numero di utenze raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Utenze utili * Kb)

Quota variabile suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Utenze per classe	KB	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili	Quota variabile (€/anno)
1	4.249,5	0,6	2549,7	151.033,32	35,54143
2	4.541,93	1,4	6358,7	376.662,59	82,93001
3	2.218,90	1,8	3994,02	236.588,66	106,62430
4	1.639,5	2,2	3606,9	213.657,33	130,31859
5	484,5	2,9	1405,05	83.229,15	171,78360
6 o più	219,2	3,4	745,28	44.147,20	201,40146
	13.353,53		18.659,65	1.105.318,27	

(4) Eventuali decimali sono dovuti a occupazioni inferiori a 365 giorni e/o alle riduzioni applicate

(5) Numero di utenze calcolate in rapporto alle diverse riduzioni previste in Regolamento

UTENZE NON DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	€ 749.781,35	/	Superficie ponderata (6)	598.379,97	=	Qapf (quota unitaria €/mq)	€ 1,2530188
-------------	--------------	---	-----------------------------	------------	---	-------------------------------	-------------

(6) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per attività, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Kc)

Quota fissa suddivisa per attività

Cat.	Attività	superfici assoggettabili	KC	superfici riparametrate	ripartizione costi in classi di attività	Quota fissa (€/mq./annuo)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	33.914	0,67	22.722,38	28.471,56	0,839523
2	Cinematografi e teatri	1.218	0,43	523,74	656,25	0,538798
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	175.580	0,51	89545,8	112.202,57	0,639040
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4.214,8	0,76	3203,248	4.013,72	0,952294
5	Stabilimenti balneari	0,00	0,38	0,00	0,00	0,476147
6	Esposizioni, autosaloni	11.460	0,34	3.896,4	4.882,26	0,426026
7	Alberghi con ristorante	2.986	1,2	3.583,2	4.489,81	1,503623
8	Alberghi senza ristorante	9.866	1,08	10.655,28	13.351,26	1,353260
9	Case di cura e riposo	27.762	1	27.762	34.786,30	1,253019
10	Ospedali	8.239	1,07	8.815,73	11.046,27	1,340730
11	Uffici, agenzie, studi professionali	46.562,6	1,52	70.775,15	88.682,59	1,904589

12	Banche ed istituti di credito	10.514	0,61	6413,54	8.036,28	0,764341
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	29.704	1,41	41.882,64	52.479,73	1,766757
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.490	1,8	4482	5.616,03	2,255434
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar.	3.937	0,83	3.267,71	4.094,50	1,040006
16	Banchi di mercato beni durevoli	731,27	1,78	1.301,67	1.631,02	2,230373
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	6.644	1,09	7.241,96	9.074,31	1,365790
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric.	9.022	0,82	7.398,04	9.269,88	1,027475
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	25.831	1,09	28.155,79	35.279,73	1,365790
20	Attività industriali con capannoni di produzione	105.094	0,552 8	58.095,96	72.795,33	0,692669
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	41.514,6	0,55	22.833,03	28.610,21	0,689160
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	11.052	5,57	61.559,64	77.135,38	6,979315
23	Mense, birrerie,	614	4,85	2.977,9	3.731,36	6,077141

	amburgherie					
24	Bar, caffè, pasticceria	7.669,46	3,96	30.371,09	38.055,54	4,961954
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	10.637	2,76	29.358,12	36.786,27	3,458332
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	694	2,61	1.811,34	2.269,64	3,270379
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1.124	7,17	8.059,08	10.098,17	8,984145
28	Ipermercati di generi misti	14.108	2,74	38.655,92	48.436,59	3,433272
29	Banchi di mercato generi alimentari	226,09	6,92	1.564,60	1.960,47	8,670890
30	Discoteche, night club	339	1,91	647,49	811,31	2,393266
31	AREA MERCATO COPERTO	118,42	6,92	819,50	1.026,86	8,670890
		603.747,84		598.379,96	749.781,35	

(7) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Costi variabili	€ 941.567,42	/	Qtà rifiuti Non Dom.	4.907.369,14	=	Cu (Costo unitario €/Kg)	€ 0,1918681
-----------------	--------------	---	----------------------	--------------	---	--------------------------	-------------

Quota variabile suddivisa per attività

Cat.	Attività	superfici assoggettabili	KD	kg/annui	costi per classi di attività	Quota variabile (€/mq./anno)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	33.914	5,5	186.527	35.788,57	1,055274
2	Cinematografi e teatri	1.218	3,5	4263	817,93	0,671538
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	175.580	4,2	737436	141.490,41	0,805846
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4.214,8	6,25	26342,5	5.054,28	1,199175
5	Stabilimenti balneari	0,00	3,1	0,00	0,00	0,594791
6	Esposizioni, autosaloni	11.460	2,82	32317,2	6.200,63	0,541068
7	Alberghi con ristorante	2.986	9,85	29412,1	5.643,24	1,889900
8	Alberghi senza ristorante	9.866	8,88	87610,08	16.809,57	1,703788
9	Case di cura e riposo	27.762	8,2	227648,4	43.678,45	1,573318
10	Ospedali	8.239	8,81	72585,59	13.926,85	1,690358
11	Uffici, agenzie, studi professionali	46.562,6	12,45	579704,37	111.226,75	2,388757
12	Banche ed istituti di credito	10.514	5,03	52885,42	10.147,02	0,965096

13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	29.704	11,55	343.081,2	65.826,32	2,216076
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.490	14,78	36.802,2	7.061,16	2,835810
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar.	3.937	6,81	26.810,97	5.144,16	1,306622
16	Banchi di mercato beni durevoli	731,27	14,58	10.662,04	2.045,70	2,797436
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	6.644	8,95	59.463,8	11.409,20	1,717219
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric.	9.022	6,76	60.988,72	11.701,78	1,297028
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	25.831	8,95	23.1187,45	44.357,48	1,717219
20	Attività industriali con capannoni di produzione	105.094	4,5028	473.217,26	90.795,28	0,863944
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	41.514,6	4,5	186815,7	35.843,96	0,863406
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	11.052	45,67	504744,84	96.844,41	8,762614
23	Mense,	614	39,78	24.424,92	4.686,36	7,632512

	birrerie, amburgherie					
24	Bar, caffè, pasticceria	7.669,46	32,44	248.797,51	47.736,29	6,224200
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	10.637	22,67	241.140,79	46.267,21	4,349649
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	694	21,4	14.851,6	2.849,54	4,105977
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1.124	58,76	66.046,24	12.672,16	11,274167
28	Ipermercati di generi alimentari	14.108	22,45	31.6724,6	60.769,33	4,307438
29	Banchi di mercato generi alimentari	226,09	56,78	12.837,86	2.463,17	10,894269
30	Discoteche, night club	339	15,68	5.315,52	1.019,87	3,008491
31	AREA MERCATO COPERTO	118,42	56,78	6.724,24	1.290,16	10,894269
		603.747,84		4.907.369,14	941.567,41	

(8) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera

Utenze soggette a tariffa giornaliera

La misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno.