



# CITTA' DI BRA

PROVINCIA DI CUNEO

RIPARTIZIONE FINANZIARIA / UFFICIO TRIBUTI

## Determinazione tariffe della Tassa rifiuti (TARI) Anno 2021

### COSTI

Suddivisione costi tra utenze domestiche e non domestiche:

Utenze	Costi fissi	Costi variabili	Totale
<b>Domestiche</b>	1.685.207,03 €	992.789,46 €	2.677.996,49 €
<b>Non domestiche</b>	811.395,98 €	845.709,54 €	1.657.105,52 €
<b>Totale</b>	2.496.603,01 €	1.838.499,00 €	<b>4.335.102,01 €</b>

### UTENZE DOMESTICHE

#### DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	1.685.207,03	/	Superficie ponderata (1)	1.752.446,92	=	<b>Quf</b> (quota unitaria €/mq)	€ 1,02730025
-------------	--------------	---	--------------------------	--------------	---	-------------------------------------	-----------------

(1) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile \* Ka)

*Quota fissa suddivisa per numero componenti*

Numero componenti	superfici per calcolo (2)	KA	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi	Quota fissa (€/mq/anno)
1	730.972,68	0,8	584.778,15	€ 600.742,73	0,76968

2	476.827,99	0,94	448.218,31	€ 460.454,78	0,90437
3	256.066,56	1,05	268.869,88	€ 276.210,10	1,01020
4	203.338,76	1,14	231.806,19	€ 238.134,56	1,09679
5	58.038,04	1,23	71.386,79	€ 73.335,67	1,18338
6 o più	27.202,88	1,3	35.363,74	€ 36.329,18	1,25072
<b>Totale</b>	<b>1.752.446,91</b>		<b>1.640.423,06</b>	<b>€ 1.685.207,02</b>	

(2) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento

### DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Qtà rifiuti domestiche	9.916.595,56	/	Utenze ponderate (3)	18.677,01	=	Quv (quota unitaria di produzione Kg/utenza)	530,9520
Costi variabili	€ 992.789,46	/	Qtà rifiuti domestiche	9.916.595,56	=	Cu (Costo unitario €/Kg)	€ 0,100114
<b>Quv * Cu</b> (quota variabile per singola utenza) =				<b>€ 53,1556956921906</b>			

(3) Utenze ponderate: numero di utenze raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Utenze utili \* Kb)

Quota variabile suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Utenze per classe	KB	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili	Quota variabile (€/anno)
<b>1</b>	4.366	0,6	2.619,67	139.250,60	<b>31,89342</b>
<b>2</b>	4.504	1,4	6.305,08	335.151,05	<b>74,41797</b>
<b>3</b>	2.204	1,8	3.967,26	210.882,34	<b>95,68025</b>
<b>4</b>	1.664	2,2	3.659,90	194.544,31	<b>116,94253</b>
<b>5</b>	473	2,9	1.371,45	72.900,15	<b>154,15151</b>
<b>6 o più</b>	222	3,4	753,65	40.061,01	<b>180,72936</b>
	13.433		18.677,01	992.789,46	

(4) Eventuali decimali sono dovuti a occupazioni inferiori a 365 giorni e/o alle riduzioni applicate

(5) Numero di utenze calcolate in rapporto alle diverse riduzioni previste in Regolamento

## UTENZE NON DOMESTICHE

### DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	€ 811.395,98	/	Superficie ponderata (6)	572.582,62	=	Qapf (quota unitaria €/mq)	€ 1,4170810
-------------	--------------	---	-----------------------------	------------	---	-------------------------------	-------------

(6) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per attività, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile \* Kc)

#### Quota fissa suddivisa per attività

	Categoria	superfici assoggettabili	KC	superfici riparametrate	ripartizione costi	costi fissi €/mq. per classe
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	33.808,24	0,67	22651,52	32099,04	<b>0,94944</b>
2	Cinematografi e teatri	1.218	0,43	523,74	742,18	<b>0,60934</b>
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	174.340,43	0,51	88913,62	125997,81	<b>0,72271</b>
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4.103,8	0,76	3118,89	4419,72	<b>1,07698</b>
5	Stabilimenti balneari	0	0,38	0	0	<b>0,53849</b>
6	Esposizioni, autosaloni	11.460	0,34	3896,4	5521,51	<b>0,48181</b>
7	Alberghi con ristorante	2.960	1,2	3552	5033,47	<b>1,7005</b>
8	Alberghi senza ristorante	10.090	1,08	10897,2	15442,22	<b>1,53045</b>
9	Case di cura e riposo	27.762	1	27762	39341	<b>1,41708</b>
10	Ospedali	8.239	1,07	8815,73	12492,6	<b>1,51628</b>
11	Uffici, agenzie, studi professionali	29.268,3	1,52	44487,81	63042,84	<b>2,15396</b>
12	Banche ed istituti di credito	28.349,52	0,61	17293,21	24505,88	<b>0,86442</b>
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevol	27.263,06	1,41	38440,91	54473,89	<b>1,99808</b>
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2.478	1,8	4460,4	6320,75	<b>2,55075</b>
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar	1.572	0,83	1304,76	1848,95	<b>1,17618</b>
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	1,78	0	0	<b>2,5224</b>
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	6.593,72	1,09	7187,16	10184,78	<b>1,54462</b>
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric	7.974	0,82	6538,68	9265,84	<b>1,16201</b>
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.5721,32	1,09	28036,23	39729,61	<b>1,54462</b>
20	Attività industriali con capannoni	107.681	0,55	59526,06	84353,25	<b>0,78336</b>

	di produzione					
21	Attività artigianali di produzione beni specific	40.990,22	0,55	22544,62	31947,56	<b>0,77939</b>
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	10.838,62	5,57	60371,11	85550,75	<b>7,89314</b>
23	Mense, birrerie, amburgherie	614	4,85	2977,9	4219,93	<b>6,87284</b>
24	Bar, caffè, pasticceria	7.497,9	3,96	29691,68	42075,51	<b>5,61164</b>
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	10.055,54	2,76	27753,3	39328,67	<b>3,91114</b>
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	625	2,61	1631,25	2311,61	<b>3,69858</b>
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1.520,64	7,17	10903,02	15450,46	<b>10,16047</b>
28	Ipermercati di generi misti	14.108	2,74	38655,92	54778,57	<b>3,8828</b>
29	Banchi di mercato generi alimentari	0	6,92	0,01	0,01	<b>9,8062</b>
30	Discoteche, night club	339	1,91	647,49	917,55	<b>2,70662</b>

## DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Costi variabili	€ 845.709,54	/	Qtà rifiuti Non Dom.	6.831.722,44	=	Cu (Costo unitario €/Kg)	€ 0,1800750
-----------------	--------------	---	----------------------	--------------	---	--------------------------	-------------

### Quota variabile suddivisa per attività

	Categoria	superfici assoggettabili	KD	kg./anno ottenuti	ripartizione costi variabili per classe di attività	costi variabili €/mq. per classe
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	33,808	5,5	185945,33	33484,1	0,99041
2	Cinematografi e teatri	1,218	3,5	4263	767,66	0,63026
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	174,34	4,2	732229,82	131856,27	0,75631
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4,104	6,25	25648,75	4618,7	1,12547
5	Stabilimenti balneari	0	3,1	0	0	0,55823
6	Esposizioni, autosaloni	11,46	2,82	32317,2	5819,52	0,50781
7	Alberghi con ristorante	2,96	9,85	29156	5250,27	1,77374
8	Alberghi senza ristorante	10,09	8,88	89599,2	16134,57	1,59907
9	Case di cura e riposo	27,762	8,2	227648,4	40993,78	1,47661
10	Ospedali	8,239	8,81	72585,59	13070,85	1,58646
11	Uffici, agenzie, studi professionali	29,268	12,45	364390,32	65617,58	2,24193
12	Banche ed istituti di credito	28,35	5,03	142598,09	25678,35	0,90578
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevol	27,263	11,55	314888,35	56703,51	2,07987
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,478	14,78	36624,84	6595,22	2,66151
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar	1,572	6,81	10705,32	1927,76	1,22631

16	Banchi di mercato b eni durevoli	0	14,58	0,01	0	2,62549
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	6,594	8,95	59013,8	10626,91	1,61167
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric	7,974	6,76	53904,24	9706,81	1,21731
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	25,721	8,95	230205,77	41454,3	1,61167
20	Attività industriali con capannoni di produzione	107,681	4,5	484866,01	87312,24	0,81084
21	Attività artigianali di produzione beni specific	40,99	4,5	184456,01	33215,91	0,81034
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	10,839	45,67	494999,74	89137,07	8,22402
23	Mense, birrerie, amburgherie	614	39,78	24424,92	4398,32	7,16338
24	Bar, caffè, pasticceria	7,498	32,44	243231,83	43799,97	5,84163
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	10,056	22,67	227959,15	41049,74	4,0823
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	625	21,4	13375	2408,5	3,8536
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	1,521	58,76	89353,03	16090,25	10,58121
28	Ipermercati di generi alimentari	14,108	22,45	316724,6	57034,18	4,04268
29	Banchi di mercato g eneri alimentari	0	56,78	0,06	0,01	10,22466
30	Discoteche, night club	339	15,68	5315,52	957,19	2,82358