

|   |   |  |
|---|---|--|
| <br><b>CITTÀ DI BRA</b><br>Ripartizione Servizi alla Persona e Culturali<br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">in carta semplice</div> | spazio riservato<br>alla<br>protocollazione | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Allegato IDA/B</div><br><b>Rinnovo</b><br><br>BRA, ____ / ____ / ____ |
|---|---|--|

## DICHIARAZIONE SULLO STATO D'USO

per l'attestazione di conformità tecnica ai fini dell'idoneità abitativa relativa all'immobile sito a BRA, in

Via/C.so/Piazza  al n. civico   
 piano  scala/interno  Frazione  per i  
 parametri minimi della  
 normativa di edilizia residenziale nei casi previsti dal D.lgs 286/98 e del D.P.R. 394/99.

**Rinnovo** per la medesima unità abitativa già oggetto di precedente attestazione rilasciata in data

a nome  da allegare in copia,

**al medesimo nominativo**

**NUOVO Nominativo** richiedente

----- o -----      ----- o -----      ----- o -----      ----- o -----      ----- o -----

----- Il/la sottoscritto/a

**[\_] CONDUTTORE-AFFITTUARIO - [\_] USUFRUTTUARIO - [\_] COMODATARIO - [\_] \_\_\_\_\_**

Cognome e Nome

Come indicato nell'istanza,

----- o -----      ----- o -----      ----- o -----      ----- o -----      ----- o -----

----- Il/la sottoscritto/a

**[\_] PROPRIETARIO - [\_] COMPROPRIETARIO - [\_] ALTRO TITOLO: \_\_\_\_\_**

Cognome e Nome

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

Con la presente ai sensi della normativa vigente, ciascuno per quanto di competenza e sotto la propria responsabilità, dichiarano quanto segue:

- ✓ Ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 28-12-2000 n.445, di essere consapevoli delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000;
- ✓ che le persone sopraindicate possiedono le indicate qualità, titoli, e motivazioni;
- ✓ che i dati di seguito indicati corrispondono alla realtà e coincidono con quelli eventualmente già comunicati/depositati presso il Comune di Cuneo o presso altre PP.AA. (indicare quali) \_\_\_\_\_
- ✓ che l'unità abitativa indicata nell'istanza è idonea per la residenza stabile delle persone ed è fornita delle seguenti dotazioni o caratteristiche:

|   |   |
|---|---|
| Accesso all'edificio sicuro sotto l'aspetto statico   | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Accesso all'edificio sufficientemente illuminato  | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Accesso all'abitazione sicuro sotto l'aspetto statico   | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Accesso all'abitazione sufficientemente illuminato  | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Disponibilità di un servizio igienico dotato almeno di lavabo, wc, aerato direttamente (o con ventilazione forzata se cieco) e dotato di allacciamento idrico e alla fognatura nera   | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Altezza dei locali ad uso abitativo non inferiore a 2,70 metri  | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Presenza nell'alloggio di almeno un vano abitabile ossia con superficie maggiore di 9 metri quadrati e con aerazione diretta che non sia la cucina, un servizio igienico, un corridoio o simile   | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Il locale cucina è dotato di aerazione diretta e in caso di uso di gas di ventilazione permanente verso l'esterno   | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| L'alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento idrico, elettrico e fognario   | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| A monte dell'impianto elettrico dell'alloggio è collocato un interruttore differenziale (salvavita) da 30 mA funzionante e non sono presenti parti elettriche in tensione a vista e accessibili   | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| In presenza di riscaldamento autonomo di qualsiasi natura il locale dove è installato l'apparecchio è dotato di ventilazione permanente verso l'esterno e l'apparecchio di riscaldamento (ad eccezione degli apparecchi elettrici) è dotato di condotto di evacuazione dei fumi all'esterno | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Riscaldamento Ambiente: <input type="checkbox"/> centralizzato oppure <input type="checkbox"/> autonomo   |   |
| Acqua Sanitaria: <input type="checkbox"/> acqua calda centralizzata opp. <input type="checkbox"/> produzione autonoma di acqua calda  |   |
| Il Generatore di calore a fiamma (scaldabagno e/o caldaia se presente) è collocato in luogo idoneo per l'ambiente   | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Piano cottura a <input type="checkbox"/> gas di rete <input type="checkbox"/> G.P.L. <input type="checkbox"/> Elettrico   |   |
| Forno a <input type="checkbox"/> gas di rete <input type="checkbox"/> G.P.L. <input type="checkbox"/> Elettrico   |   |
| Cappa di aspirazione con sfogo all'esterno  | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Aspiratore con sfogo all'esterno  | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Valvole della cucina a gas con termocoppia di sicurezza   | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

#### **Eventuali note o motivazioni**

L'unità immobiliare è stata ultimata in data anteriore al D.M. 5.7.1975 e non ha subito sostanziali variazioni;

L'aerazione dei locali è garantita attraverso fori o serramenti idonei alla salubrità degli ambienti ed altresì sono predisposti "Filtri Integrati" mantenuti idonei all'evacuazione o smaltimento di vapori e fumi dai locali cottura;

Altro.....

✓ **che gli impianti risultano adeguati e efficienti per il loro utilizzo;**

Il richiedente ed il proprietario, ciascuno per quanto di sua competenza sotto la propria responsabilità, sono edotti e consapevoli che devono mantenere funzionanti i requisiti di sicurezza, di poter adibire il locale ove sono ubicati apparecchi a gas ad uso dimora notturna soltanto quando tale locale risponda in pieno alle prescrizioni delle norme UNI 7129 e/o 7131, che successive modifiche riguardanti la distribuzione interna dell'alloggio e/o impianti invalidano la presente.

✓ **di aver già ottenuto l'attestazione di idoneità, che si allega in copia, per la medesima unità abitativa soprindicata;**

**che NON sono intervenute variazioni e/o modificazioni** all'unità abitativa sopraindicata; *[nota bene: nel caso invece che siano state apportate modifiche agli impianti e/o ai vani e/o alle strutture e/o alle condizioni igienico-sanitarie occorre procedere come Nuova Richiesta compilando il modello IDA/C]*

**INFORMATIVA PRIVACY** Si informa che, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati forniti saranno trattati dal Comune di Bra esclusivamente per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Bra, con sede in Piazza Caduti per la Libertà, 14. Per prendere visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali in formato esteso si rimanda al sito istituzionale del Comune di Bra, nella pagina "Privacy e Cookie" (link diretto <https://comune.bra.cn.it/privacy>)

**Il richiedente dichiara di risiedere stabilmente all'indirizzo indicato e di possedere attualmente tutti i requisiti necessari per ottenere l'attestazione richiesta, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni eventuale discordanza.**

il **conduttore/AFFITTUARIO** o similare

Visto del **PROPRIETARIO**

(firme leggibili)

(allegare copia del documento di identità in corso di validità)

(allegare copia del documento di identità in corso di validità)

In mancanza della firma del/dei proprietario/i, in via eccezionale, si allega copia del contratto di affitto (o altro titolo similare da cui risulti l'uso abitativo a favore del richiedente già sottoscritto dalla/e proprietà) dichiarando che lo stesso è in corso di validità ed è stato registrato a norma di legge.