

ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDEZZA EX D.M. 16/01/2017

L'Organizzazione _____ in persona di _____ e l'Organizzazione
 _____ in persona di _____
 firmatarie dell'Accordo territoriale per la Città di Bra sottoscritto il 03.12.2019 ed in vigore dal 01.01.2020,

premessi che

Il Sig./ra _____ C.F. _____ residente a _____
 in Via/P.zza _____ n° _____ nella sua qualità di Locatore dell'immobile
 sito a _____ in Via/P.zza _____ n° _____ identificato al foglio _____ mapp. _____ sub _____
 Categoria _____ Classe _____ Rendita Catastale _____

ha stipulato un contratto di locazione con

Il Sig./ra _____ C.F. _____ residente a _____
 in Via/P.zza _____ n° _____ nella sua qualità di Conduttore

registrato il _____ al n° serie _____ identificativo telematico presso l'Ag. delle Entrate di _____

in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti;

hanno presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/01/2017, Legge 431/98 a codeste associazioni sindacali dichiarando ai sensi del dpr 445/2000 e s.m.i. sotto la loro responsabilità, quanto contenuto nel Contratto, nei Calcoli e nei Parametri.

Il Sig./ra _____ e il Sig./ra _____ dichiarano di aver preso visione e di essere stati informati sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il 03.12.2019 ed in vigore dal 01.01.2020.

Firma del Locatore

Firma del Conduttore

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni come sopra

rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi dichiarati dalle parti nel contratto, nei calcoli e nei parametri, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTANO

che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto dichiarato dal proprietario e dall'inquilino e di aver informato le parti dei criteri di applicazione del D.M. 16/01/2017 come previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città di Bra 03.12.2019 ed in vigore dal 01.01.2020.

p. l'Organizzazione

p. l'Organizzazione

Il locatore dovrà:

- Per l'applicazione dell'aliquota agevolata IMU trasmettere una copia della presente attestazione, del contratto e la planimetria catastale all'Ufficio Protocollo del Comune di Bra
- Per la riduzione IRPEF dovrà conservare una copia della presente "attestazione" a disposizione di una verifica dell'Ufficio imposte